



Ortsgemeinde Wallertheim

Bewerbung um ein gemeindeeigenes Gewerbegrundstück im Baugebiet „An der Sülz“ (das Gebiet ist fertig erschlossen)

[Stand:06.02.2026]

Persönliche Daten

Vor- und Nachname: _____

Geburtsdatum: _____

Straße und Hausnummer: _____

PLZ: _____ Ort: _____

Telefonnummer: _____

E-Mail-Adresse: _____

Welches Gewerbe betreiben Sie?: _____

Wie lautet Ihr offizieller Firmenname?: _____

Wie viel Fläche benötigen Sie (Brutto-Grundstücksfläche?: _____

Wie groß soll die von Ihnen angedachte Bebauung (Halle, Gebäude, Überdachungen, etc.) (Grundfläche) ausfallen?: _____

Warum möchten Sie diesen Bauplatz erwerben (z.B. Erweiterung/Vergrößerung)?:

Möchten Sie auch Ihren Firmensitz in das vorliegende Gewerbegebiet verlagern?: _____

Planen Sie auch eine wohnliche Nutzung auf dem Grundstück gem. B-Plan?: _____

Wenn ja, durch eine Betriebsleiterwohnung oder ein Wohnhaus?: _____

Entstehen durch Ihren Betrieb Emissionen (Lärm, Gerüche, etc.) im größeren Maße?, wenn ja, welche: _____

Wann möchten Sie das Grundstück kaufen und bebauen? _____

Hinweise zum Datenschutz finden Sie auf der Homepage der Ortsgemeinde

Persönliche Erklärung

Mir ist bekannt/ich nehme zur Kenntnis, dass:

- die Grundstücke per Beschluss durch den Ortsgemeinderat vergeben werden. (Dem Ortsgemeinderat wird diese Bewerbung vorgelegt und dann im Anschluss mit Ja oder Nein abgestimmt)
- innerhalb einer Frist von sieben Jahren nach Vertragsabschluss muss das Grundstück mit einem fertig gestellten Gebäude (kein Container oder ähnlich) bebaut worden sein. Ansonsten fällt das Grundstück an die Ortsgemeinde zurück. Entsprechende Regelungen werden im notariellen Kaufvertrag vorgenommen.
- die Grundstücke zu einem **Preis von ca. 190 Euro/m²** verkauft werden.
- der Bebauungsplan bekannt ist und zur Kenntnis genommen wurde.

Mit diesem Dokument besteht kein Rechtsanspruch auf Zuteilung eines Grundstücks aus dem Eigentum der Gemeinde.

Wichtiger Hinweis: Nur mit rechtsgültiger Unterzeichnung und Einreichung dieser Bewerbung ist eine Teilnahme am Vergabeverfahren für das Baugebiet möglich.

Die Bewerbungen müssen in Schriftform bei der Ortsgemeinde Wallertheim eingehen. Bei Einreichung muss das vollständig ausgefüllte Bewerbungsformular vorliegen. Bei Interesse reichen Sie bitte möglichst zeitnah dieses Bewerbungsformular und etwaige Unterlagen (Skizzen/Pläne/Konzepte) ein.

Ort und Datum

Unterschrift (mit Stempel):